

IN 3 SCHRITTEN ZUR BETEILIGUNG

1.



INFORMIEREN / REGISTRIEREN

Informieren Sie sich zu den Energieprojekten und registrieren Sie sich unter www.energie-partner.de

2.



WUNSCHBETRAG INVESTIEREN

Zeichnen Sie die gewünschte Investitionssumme online. Nach Eingang Ihrer Zeichnung erhalten Sie die Vertragsunterlagen per E-Mail. Drucken Sie die automatisch erstellten Dokumente aus, unterschreiben Sie diese und senden sie an die angegebene Adresse.

envia Mitteldeutsche Energie AG

Stichwort: Bürgerbeteiligung Windpark Kolkwitz
Chemnitztalstraße 13
09114 Chemnitz

3.



BESTÄTIGEN / BETEILIGEN

Nach Eingang Ihrer Unterlagen erhalten Sie eine elektronische **Benachrichtigung per E-Mail** mit weiteren Details und der Aufforderung zur Zahlung der vereinbarten Summe.

KONTAKT

Auf unserer Bürgerbeteiligungsplattform www.energie-partner.de informieren wir Sie über unsere Projekte und Ihre Beteiligungsmöglichkeiten. Sie haben Fragen zum Vertrag, Ablauf oder den Nachrangdarlehensbedingungen? Schauen Sie in unsere FAQs www.energie-partner.de/faq. Sind noch Fragen offen? Nutzen Sie das Kontaktformular auf der Webseite.

envia Mitteldeutsche Energie AG

Stichwort: Bürgerbeteiligung Windpark Kolkwitz
Chemnitztalstraße 13, 09114 Chemnitz
www.energie-partner.de

Warnhinweis gemäß § 12 Abs. 2 VermAnlG: Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.

Risikohinweise: Bei dem abzuschließenden Vertrag handelt es sich um einen Darlehensvertrag mit einer qualifizierten Rangrücktrittsklausel. Darlehensnehmerin ist die WEK Windenergie Kolkwitz GmbH & Co KG als Emittentin. Der Darlehensgeber tritt hierdurch gem. § 39 Abs. 1 InsO mit allen gegenwärtigen und zukünftigen Ansprüchen aus dem Darlehensvertrag einschließlich seiner Forderung auf Rückzahlung sowie auf Verzinsung des qualifizierten Nachrangdarlehens hinter die in § 39 Abs. 1 Nr. 5 InsO gezeichneten Forderungen zurück. Dies bedeutet, dass die Geltendmachung der Ansprüche auf Rückzahlung des Darlehensbetrages sowie auf Auszahlung der Zinsen gegenüber der Darlehensnehmerin solange und soweit ausgeschlossen sind, als dadurch auf Seiten der Darlehensnehmerin drohende Zahlungsunfähigkeit, Zahlungsunfähigkeit oder Überschuldung und damit ein Grund für die Eröffnung des Insolvenzverfahrens herbeigeführt würde. Wird über das Vermögen der Darlehensnehmerin das Insolvenzverfahren eröffnet, so sind sämtliche Ansprüche des Darlehensgebers auf Verzinsung sowie auf Rückzahlung des Betrages des qualifizierten Nachrangdarlehens nachrangig zu den Verbindlichkeiten der Darlehensnehmerin gegenüber anderen Dritten zu behandeln. Dies gilt auch im Falle der Liquidation der Darlehensnehmerin, Forderungen aus dem Darlehensvertrag können nur aus künftigen Gewinnen, einem etwaigen Liquidationsüberschuss oder aus einem die sonstigen Verbindlichkeiten der Gesellschaft übersteigenden freien Vermögen beglichen werden. Die Ansprüche auf Rückzahlung sowie auf Verzinsung sind solange und soweit ausgeschlossen, wie die Rückzahlung oder Zinszahlung einen Grund für die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens herbeiführen würde.

Hinweis zum öffentlichen Angebot: Das Nachrangdarlehen wird ausschließlich über die Internet-Dienstleistungsplattform www.energie-partner.de gemäß § 2 a VermAnlG öffentlich angeboten.

Disclaimer: Der vorliegende Flyer stellt keinen Verkaufsprospekt und auch kein Vermögensanlagen-Informationsblatt (VIB) dar. Die Anleger sind verpflichtet, vor der Gewährung der Nachrangdarlehen die Vertriebsunterlagen, insbesondere das VIB, welches über die Plattform www.energie-partner.de zur Verfügung gestellt wird, sorgfältig zu lesen, insbesondere die dortigen Risikohinweise. Für das vorliegende Nachrangdarlehen wurde kein Verkaufsprospekt erstellt.



BIS ZU
2,25%
p.a. Verzinsung

GEMEINSAM INVESTIEREN GEMEINSAM PROFITIEREN

Bürgerbeteiligung am Windpark Kolkwitz

WINDKRAFT – ERNEUERBARE ENERGIE MIT POTENTIAL



PROJEKT



IHRE BETEILIGUNG



IHRE VORTEILE

Erneuerbare Energien sind wichtiger denn je: sie gewährleisten, dass der CO₂-Ausstoß reduziert wird und gleichzeitig wertvolle Ressourcen geschont werden.

Windenergie spielt dabei eine wichtige Rolle. Durch den Bau und Betrieb von Windenergieanlagen trägt die enviaM-Gruppe zu einer umweltschonenden Stromerzeugung bei.

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, den Ausbau erneuerbarer Energien zu unterstützen und davon zu profitieren. Durch Bürgerbeteiligung werden Sie ein aktiver Teil der Energiewende!

Über die Bürgerbeteiligungsplattform www.energie-partner.de gewähren Sie der WEK Windenergie Kolkwitz GmbH & Co.KG ein qualifiziertes Nachrangdarlehen. Die Darlehensnehmerin betreibt den Windpark Kolkwitz. Ihnen als Darlehensgeber kommen die erzielten Gewinne aus der Energieerzeugung in Form von Zinsen zugute. Diese werden jährlich ausgezahlt. Ihr Nachrangdarlehen erhalten Sie nach Ablauf der Vertragslaufzeit zurück. Die Zeichnungsfrist startet im März 2017.

- ✓ Zinssatz von bis zu 2,25 Prozent p.a.
- ✓ flexibler Anlagebetrag ab 500 Euro bis 10.000 Euro
- ✓ jährliche Zinszahlungen am 30.06., erstmals 2018
- ✓ Darlehenslaufzeit bis 30.06.2024
- ✓ keine Zusatzkosten für Verwaltung

DER WINDPARK KOLKWITZ

Standort:	Brandenburg, Landkreis Spree-Neiße, Gemeinde Kolkwitz, OT Eichow
Inbetriebnahme:	Juni 2016
Anlagen:	5 x Nordex N117
Nabenhöhe:	141m
Rotordurchmesser:	117m
Gesamtleistung:	12 MW



BONUS-ZINS FÜR enviaM-KUNDEN

Zeichnungsberechtigt für das Projekt Windpark Kolkwitz sind ausschließlich Privatpersonen, die voll geschäftsfähig sind. Sie erhalten einen attraktiven Zins in Höhe von 2,0 Prozent p.a.

enviaM-Kunden profitieren zusätzlich und bekommen einen erhöhten Zinssatz von 2,25 Prozent p.a. Wer bis zum 31. Dezember 2017 Kunde des Energiedienstleisters wird, kann sich ebenfalls über den Zinssatz von 2,25 Prozent p.a. freuen.

Ergreifen Sie Ihre Chance auf eine attraktive Rendite!